



METODOLOGIA DE ELABORARE A STRATEGIEI DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ ZONALĂ PERIURBANĂ / METROPOLITANĂ

CAP. I SCOPUL METODOLOGIEI ȘI ARIA DE APLICARE

Secțiunea 1

Rolul strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană

ART. 1 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană constituie instrumentul de planificare strategică teritorială integrată care urmărește utilizarea optimă și responsabilă a resurselor umane și de mediu la nivelul teritoriului periurban/ metropolitan, maximizând oportunitățile pentru o mai bună coeziune teritorială și sustenabilitate în dezvoltare.

ART. 2 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană este complementară planului de mobilitate urbană (P.M.U.), planului urbanistic general (P.U.G.), precum și planului de amenajare a teritoriului zonal periurban/ metropolitan (P.A.T.Z.P./M.).

ART. 3 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană asigură coordonarea activității autorităților publice din cadrul zonei periurbane/metropolitane prin stabilirea unui cadru de planificare ce cuprinde principalele direcții de dezvoltare teritorială și acțiunile de implementare ale acestora.

ART. 4 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană preia și detaliază prevederile documentațiilor de amenajarea teritoriului și ale strategiilor sectoriale de la nivel superior și fundamentează documentațiile de urbanism și strategiile de dezvoltare ale unităților administrativ teritoriale ce fac parte din zona periurbană/metropolitană.

Secțiunea 2

Scopul metodologiei de elaborare a strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană

ART. 5 Metodologia de elaborare are rolul de a defini structura și conținutul cadru ale strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană, asigurând o abordare unitară a procesului de elaborare, aprobare și monitorizare și respectarea cerințelor de calitate.

Secțiunea 3

Aria de aplicare a metodologiei de elaborare a strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană

ART. 6 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană se elaborează de către autoritățile administrației publice locale ale unităților administrativ-teritoriale din cadrul aglomerărilor urbane și zonelor metropolitane definite conform legii, teritoriilor periurbane din jurul municipiilor și orașelor, cu respectarea principiului contiguității spațiale.

ART. 7 În cazul zonelor metropolitane constituite este obligatoriu ca teritoriul pentru care este elaborată strategia de dezvoltare teritorială zonală metropolitană să cuprindă cel puțin unitățile administrativ-teritoriale componente ale zonei metropolitane.

ART. 8 În cazul în care nu este constituită zona metropolitană, teritoriul pentru care este elaborată strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană va cuprinde cel puțin orașul centru polarizator și zona periurbană constituită din unitățile administrativ-teritoriale cu care acesta are cel puțin un segment de hotar comun sau zona delimitată printr-un studiu de specialitate.

CAP. II

ETAPELE DE ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE A STRATEGIEI DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ ZONALĂ PERIURBANĂ / METROPOLITANĂ

Secțiunea 1

Inițierea strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană

ART 9 (1) Pentru localitățile de rang 1 și 2, strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană se inițiază de către consiliul județean, de către orașul-centru polarizator.

(2) În cazul municipiului București, inițierea strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană se poate face de către Consiliul General al Municipiului București, în parteneriat cu administrațiile publice locale implicate, și de către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, în condițiile legii.

ART. 10 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană se elaborează în cadrul unui parteneriat format din reprezentanți ai consiliului județean și ai autorităților administrațiilor publice locale din orașul-centru polarizator, împreună cu UAT-urile din zona periurbană/ metropolitană definită, și, după caz, din reprezentanți ai Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

ART. 11 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană se finanțează de către partenerii asociați și/sau de consiliul județean.

ART. 12 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană se elaborează de către o echipă multidisciplinară de experți/ specialiști ce trebuie să cuprindă cel puțin experți/ specialiști în urbanism și planificare teritorială, sociologie, economie, administrație publică, mobilitate urbană, infrastructuri tehnice, mediu și schimbări climatice, GIS și gestionarea bazelor de date.

ART. 13 (1) Parteneriatul identifică succint principalele provocări pe care strategia trebuie să le adreseze și scopul documentului strategic.

(2) În această etapă sunt analizate documentele de planificare de la nivel național/regional/județean, precum și documentațiile de urbanism, planurile de mobilitate urbană și strategiile locale, pentru fiecare UAT ce face parte din cadrul partenerial.

Secțiunea 2

Analiza situației existente

ART. 14 (1) Analiza situației existente începe cu identificarea actorilor locali care vor fi implicați în procesul de elaborare a strategiei și care nu fac parte din parteneriat, urmărind o abordare participativă și democratică.

(2) Implicarea actorilor relevanți se realizează prin, dar nu se limitează la: discuții bilaterale/ interviuri, solicitări de date și informații, aplicarea de chestionare, grupuri și întâlniri de lucru.

(3) Actorii relevanți pot aparține diferitelor categorii de actori a căror contribuție este necesară pentru cunoașterea contextului metropolitan/ periurban și pentru identificarea direcțiilor de dezvoltare:

- a) Reprezentanți ai administrației publice locale, ai agențiilor deconcentrate și ai altor instituții publice relevante;
- b) Reprezentanți ai mediului de afaceri;
- c) Reprezentanți ai mediului academic;
- d) ONG-uri, organizații comunitare și reprezentanți ai societății civile;
- e) Organizații / lideri de la nivelul academic, religios, politic, cultural, sportiv etc.

ART. 15 (1) Analiza situației existente prezintă un audit aprofundat al situației actuale în toate domeniile relevante la nivel periurban/ metropolitan: profilul socio-demografic, profilul economic, profilul și capacitatea administrativă, profilul spațial și funcțional, infrastructura de transport și mobilitatea, locuirea, serviciile publice, echiparea tehnico-edilitară, dinamica dezvoltării urbane cu accent pe densitatea și structura urbană, piața imobiliară, piața funciară, precum și mediul și schimbările climatice.

(2) Analiza cuprinde, în măsura în care este posibil, analiza prospectivă pe baza prognozelor și tendințelor care vor condiționa dezvoltarea în viitor.

ART. 16 (1) Colectarea datelor se realizează din diferite surse în funcție de necesitate, precum:

- a) Date statistice oficiale
- b) Observatorul Teritorial
- c) Studii și publicații
- d) Strategii și documentații anterioare
- e) Surse legislative, directive, convenții, recomandări
- f) Vizite pe teren
- g) Procesul de consultare a actorilor relevanți și a comunității locale

(2) Datele și informațiile sunt spațializate pentru a permite identificarea provocărilor și priorităților de dezvoltare la nivelul zonei periurbane/metropolitane.

ART. 17 Elaborarea analizei implică, după caz, constituirea/ extinderea/ dezvoltarea bazei de date urbane și teritoriale în domeniile specifice abordate conform conținutului cadru.

ART. 18 Analiza situației existente este completată de reprezentări grafice (cartograme, hărți, scheme reprezentative) la o scară adecvată și, în cazul hărților, elaborate pe suport topografic.

ART. 19 (1) Analiza situației existente se finalizează cu principalele concluzii privind nevoile și potențialul de dezvoltare la nivelul teritoriului, sintetizate printr-un diagnostic integrat.

(2) Analiza situației existente se poate finaliza prin extragerea principalelor concluzii privind mediul intern și mediul extern al teritoriului de referință.

Secțiunea 3 Strategia de dezvoltare

ART. 20 Procesul de planificare strategică include:

- a) Formularea viziunii,
- b) Identificarea obiectivelor strategice și a obiectivelor specifice,
- c) Stabilirea direcțiilor de acțiune / politicilor / programelor de dezvoltare,

- d) Identificarea domeniilor / zonelor prioritare de intervenție
- e) Identificarea proiectelor cu impact la nivel periurban/ metropolitan.

ART. 21 Strategia de dezvoltare pornește de la viziunea de dezvoltare metropolitană/ periurbană. Viziunea reprezintă proiecția pe termen lung a evoluției zonei periurbane/ metropolitane și principiile pe baza cărora se va dezvolta aceasta.

ART. 22 (1) Obiectivele strategice și obiectivele specifice de dezvoltare periurbană/ metropolitană se stabilesc pe baza nevoilor și potențialului de dezvoltare rezultate din analiza situației existente.

(2) Obiectivele se stabilesc în manieră ierarhizată, de la obiectivele strategice la obiectivele specifice.

(3) Obiectivele trebuie formulate SMART (specifice, măsurabile, fezabile / accesibile, realiste și încadrate într-un orizont de timp) și exprimă situația vizată pe diferite paliere (economic, social, mediu etc.). Obiectivelor le corespund ținte măsurabile care permit monitorizarea și evaluarea.

(4) Obiectivele se concentrează pe elementele de relevanță periurbană /metropolitană, respectiv care contribuie la buna funcționare și dezvoltarea zonei metropolitane.

ART. 23 (1) Obiectivele sunt operaționalizate prin direcții de acțiune și/ sau politici de dezvoltare structurate pe temele principale care conduc la îndeplinirea fiecărui obiectiv.

(2) Direcțiile de acțiune și/ sau politicile de dezvoltare trebuie să includă propuneri concrete cu privire la dinamica dezvoltării urbane/ periurbane/ metropolitane, incluzând (fără a se limita la acestea): densitatea și structura urbană, navetismul, fluxuri economice, reducerea consumului de energie, reducerea poluării, piața imobiliară (inclusiv locuirea).

ART. 24 (1) Corelarea dintre problemele, nevoile și potențialul de dezvoltare identificate în etapa de analiză (Secțiunea 2) și viziunea, obiectivele, țintele, direcțiile de acțiune și/ sau politicile de dezvoltare incluse în Strategia de dezvoltare sunt evidențiate în cadrul unei matrice logice.

(2) Matricea logică sintetizează rezultatele analizelor și evidențiază într-o manieră sistematică obiectivele strategiei, relațiile cauzale între diferitele niveluri de obiective, modul în care poate fi verificată îndeplinirea obiectivelor propuse și principalele ipoteze (factori externi) care pot influența succesul strategiei.

ART. 25 (1) Strategia de dezvoltare include conceptul spațial de dezvoltare, reprezentat grafic la o scară adecvată. Acesta ilustrează principalele intervenții și zone de acțiune strategice, inclusiv prevederi care vor trebui ulterior preluate în planurile urbanistice generale ale unităților administrativ teritoriale.

(2) Având în vedere complementaritatea prevederilor din cadrul P.U.G., din cadrul planului de amenajare a teritoriului zonal periurban/ metropolitan (P.A.T.Z.P./ M.) și strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană, se recomandă elaborarea lor concomitentă, aplicând o viziune de dezvoltare integrată la nivelul teritoriului studiat, iar în acest sens, autoritățile publice locale vor organiza grupuri de lucru comune - sau în succesiune atunci când există deja un P.U.G. în vigoare, fiind necesară preluarea/aplicarea viziunii de dezvoltare propusă prin P.U.G.

(3) În cazul în care strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană se elaborează concomitent sau anterior Planului urbanistic general (P.U.G.) al unității administrativ-teritoriale, aceasta poate fi preluată, integral sau parțial, în P.U.G., asigurându-se astfel coordonarea între cele două documente.

Secțiunea 4

Măsuri și instrumentele de implementare a strategiei

ART. 26 (1) Pentru implementarea strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană se identifică principalele direcții de acțiune, programe și proiecte aferente fiecărui

obiectiv. Direcțiile de acțiune, programele și proiectele sunt prezentate structurat în cadrul portofoliului de proiecte.

(2) Portofoliul de proiecte detaliază acțiunile/ proiectele necesare pentru implementarea strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană, menționând actorii implicați în implementare, durata/ perioada de timp, costurile, sursele de finanțare.

ART. 27 Pentru a asigura eficiența și eficacitatea intervențiilor, strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană poate include criterii pentru prioritizarea proiectelor din portofoliul de proiecte și lista proiectelor prioritare rezultate în urma prioritizării.

ART. 28. (1) Cadrul pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei se referă la componența și modul de funcționare ale Structurii de implementare a strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană, planul de acțiune pentru implementarea strategiei, metodologia și indicatorii de monitorizare și evaluare.

(2) Cadrul pentru monitorizarea și evaluarea strategiei utilizează indicatorii incluși în baza de date urbane și teritoriale și prevede mecanismul pentru actualizarea periodică a acesteia.

ART. 29 Structura de implementare a strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană este structura responsabilă pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea strategiei. Structura de implementare este formată din reprezentanții membrilor parteneriatului menționat la Art. 10 și poate include parteneri din mediul academic, mediul privat, societatea civilă etc., cu rol de suport sau consultativ.

ART. 30 Planul de acțiune detaliază pașii și etapele principale ce trebuie parcurse de către membrii Structurii de implementare a strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană pentru implementarea strategiei și este corelat cu planificarea în timp a proiectelor din portofoliul de proiecte.

Secțiunea 5

Informarea și consultarea publică

ART. 31 Informarea și consultarea populației se realizează potrivit cap. IV secțiunea a 6 - a din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2.701/2010, cu modificările ulterioare.

ART. 32 (1) Actorii locali relevanți trebuie consultați și implicați în fiecare etapă de elaborare a strategiei: analiza situației existente, elaborarea strategiei de dezvoltare și a portofoliului de proiecte.

(2) În funcție de etapa de consultare și de rezultatele urmărite, grupul țintă pentru consultare poate include:

- a) persoane, grupuri sau organizații ale căror interese sunt afectate de o problemă anume sau ale căror activități afectează/ influențează domeniul respectiv;
- b) părțile care dețin informații, resurse și experiența necesare pentru formularea, implementarea și/ sau evaluarea impactului strategiei supuse consultării.

(3) Consultarea actorilor locali poate utiliza următoarele instrumente, fără a se limita la acestea:

- a) Generare de idei;
- b) Panel de experți;
- c) Sondaje și chestionare;
- d) Ateliere de lucru, focus-grupuri;

- e) Participare cetățenească: comitete consultative, juriu cetățenesc;
- f) Interviuri, discuții bilaterale.

ART. 33 Raportul de consultare a actorilor locali cuprinde metodologia și materialele de consultare utilizate, principalele concluzii și observații centralizate în urma procesului participativ și modalitățile în care acestea au fost preluate și abordate în cadrul documentului strategic. Raportul de consultare este inclus în strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană ca un capitol distinct, sau anexat la aceasta.

Secțiunea 6

Avizarea și aprobarea strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană

ART. 34 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană se aprobă conform prevederilor art. 43¹ din Legea 350/2001.

CAP. III

CONȚINUTUL CADRU AL STRATEGIEI DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ ZONALĂ PERIURBANĂ / METROPOLITANĂ

ART. 35 Strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană cuprinde, fără a se limita la următoarele capitole:

- a) Analiza și diagnosticul situației existente;
- b) Viziune de dezvoltare integrată;
- c) Obiective strategice, obiective specifice și direcții de acțiune;
- d) Politici publice locale;
- e) Programe și proiecte periurbane/ metropolitane;
- f) Planul de acțiune;
- g) Elemente strategice și operaționale ce trebuie preluate în cadrul planurilor de urbanism general;
- h) Indicatori de monitorizare și evaluare.

ART. 36 Conținutul cadru al strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană este descris în Anexa 2.

ART. 37 - Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta Metodologiei de elaborare a Strategiei de dezvoltare teritorială zonală periurbană/metropolitană.

ANEXA 1- GLOSAR DE TERMENI

Centru urban polarizator - unitate administrativ-teritorială de bază ce constituie nucleul unei zone urbane funcționale.

Contiguitate spațială - criteriu de vecinătate conform căruia, pentru a se unifica sau a se asocia în zone metropolitane, unitățile administrativ-teritoriale de bază trebuie să aibă cel puțin un segment de hotar comun.

Teritoriu metropolitan - suprafața situată în jurul marilor aglomerări urbane, delimitată prin studii de specialitate, în cadrul căreia se creează relații reciproce de influență în domeniul căilor de comunicație, economic, social, cultural și al infrastructurii edilitare. De regulă limita teritoriului metropolitan depășește limita administrativă a localității și poate depăși limita județului din care face parte.

Teritoriu periurban - suprafața din jurul municipiilor și orașelor, delimitată prin studii de specialitate, în cadrul căreia se creează relații de independență în domeniul economic, al infrastructurii, deplasărilor pentru muncă, asigurărilor cu spații verzi și de agrement, asigurărilor cu produse agroalimentare etc.

Zonă metropolitană - entitatea teritorială cu personalitate juridică, constituită prin asociere voluntară între un centru urban polarizator și cel puțin trei unități administrativ-teritoriale de bază contigue din cadrul zonei urbane funcționale a acestuia. Zona metropolitană exercită competențe în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului cu privire la elaborarea strategiei de dezvoltare teritorială zonală metropolitană și a planului de amenajare a teritoriului metropolitan.

Zonă urbană funcțională - teritoriul constituit dintr-unul sau mai multe centre urbane polarizatoare și una sau mai multe unități administrativ-teritoriale de bază contigue cuprinse în zona de navetism a acestuia/ acestora, în cadrul căreia s-au dezvoltat relații de cooperare pe multiple planuri.

ANEXA 2- CONȚINUTUL CADRU AL STRATEGIEI DE DEZVOLTARE TERITORIALĂ ZONALĂ PERIURBANĂ/ METROPOLITANĂ

SECȚIUNEA	DESCRIEREA ORIENTATIVĂ
<p>Introducere</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Scopul și necesitatea strategiei b. Metodologia de elaborare a strategiei c. Principalele premise pentru dezvoltare - provocări și resurse d. Contextul strategic e. Conceptul de dezvoltare, viziune și obiective f. Acțiuni principale și recomandări pentru implementarea strategiei 	<p>Introducerea surprinde principalele aspecte cuprinse în strategia de dezvoltare teritorială zonală periurbană/ metropolitană, prezentate într-o manieră sintetică, atractivă și accesibilă publicului larg.</p>
<p>PARTEA A - ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE</p>	
<p>Profil socio-demografic</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Structura demografică b. Mișcarea naturală și migratorie a populației c. Zone dezavantajate din punct de vedere socio-economic și incluziune socială d. Concluzii, provocări, resurse și tendințe 	<p>Capitolul <i>Profilul socio-demografic</i> include, fără a se limita la: populația existentă tendințele demografice, mișcarea naturală și migratorie a populației, distribuția populației, structura populației pe grupe de vârstă, profil etnic și confesional, densitatea populației, caracterizarea zonelor dezavantajate din punct de vedere socio-economic și a grupurilor categoriilor beneficiare de asistență socială.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Profil economic</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Context economic național, regional și județean b. Profilul economic c. Motoare economice și potențial de specializare d. Mediul și dinamica antreprenorială e. Atragerea de investiții, servicii și infrastructura suport pentru afaceri și inovare f. Cercetare-dezvoltare-inovare g. Piața forței de muncă h. Concluzii, provocări, resurse și tendințe 	<p>Capitolul <i>Profilul economic</i> include, fără a se limita la: distribuția și evoluția companiilor, a cifrei de afaceri, a profitului sau a numărului de angajați pe domenii CAEN, structura resurselor de muncă (populația activă, inactivă, numărul de șomeri și rata șomajului, domeniile de activitate) comerțul exterior și investițiile străine directe, mediul antreprenorial și infrastructura de sprijin a afacerilor / a cercetării-dezvoltării-inovării, potențial de specializare.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>

<p>Profil spațial și funcțional</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Rețeaua de localități b. Relații teritoriale și navetism c. Zonificare funcțională și identificarea zonelor de dezvoltare d. Zone cu resurse importante de patrimoniu antropic și natural e. Concluzii, provocări, resurse și tendințe 	<p>Capitolul <i>Profilul spațial și funcțional</i> include, fără a se limita la: structura teritoriului periurban/ metropolitan, expansiunea urbană, rețeaua de localități, tipologiile de zone funcționale, zonele de dezvoltare sau cu potențial de dezvoltare, relațiile și fluzurile din teritoriu, inclusiv navetismul.</p> <p>Vor fi identificate rezervele de teren ce pot face obiectul unor dezvoltări ulterioare, zonele cu servituți (zone și arii protejate, zone de protecție), zonele de extindere ale intravilanelor în cadrul cărora nu au fost efectuate lucrări de infrastructură edilitară și de transport.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Infrastructura de transport și mobilitate</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Conectare la coridoarele majore de transport existente și propuse b. Accesibilitate rutieră c. Parcare d. Accesibilitate ferată e. Accesibilitate aeriană f. Infrastructura pentru deplasări nemotorizate g. Transportul în comun h. Transport intermodal i. Siguranța în trafic j. Transportul de mărfuri k. Concluzii, provocări, resurse și tendințe 	<p>Capitolul <i>Infrastructura de transport și mobilitate</i> analizează conectivitatea externă - legăturile cu coridoarele majore de transport existente sau propuse prin rețeaua TEN-T sau la Master Planul General de Transport al României și conectivitatea internă - cererea de transport și principalii generatori de trafic, accesibilitate, performanța transportului public la nivel urban și periurban/ metropolitan, navetismul, intermodalitatea, nevoi privind modernizarea și dezvoltarea infrastructurii de transport.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Echiparea tehnico-edilitară</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Alimentare cu apă potabilă b. Rețeaua de canalizare c. Managementul deșeurilor d. Infrastructura de producere, transport și distribuție a energiei electrice e. Iluminatul public f. Infrastructura de telecomunicații și telefonie <p>Concluzii, provocări, resurse și tendințe</p>	<p>Capitolul <i>Echiparea tehnico-edilitară</i> analizează, fără a se limita la: infrastructura tehnică, capacitatea și gradul de deservire a acesteia, zonele cu deficiențe în ceea ce privește accesul la utilități publice, managementul acestora la nivel periurban/ metropolitan, nevoi de dezvoltare.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Servicii publice</p> <ul style="list-style-type: none"> a. Infrastructura și serviciile de 	<p>Capitolul <i>Servicii publice</i> analizează, fără a se limita la: infrastructura aferentă serviciilor publice și modul de gestionare a</p>

<p>educație</p> <p>b. Infrastructura de sănătate și serviciile medicale</p> <p>c. Infrastructura și serviciile de asistență socială</p> <p>d. Infrastructura și serviciile culturale</p> <p>e. Infrastructura și serviciile pentru tineret</p> <p>f. Infrastructura și serviciile pentru sport și agrement</p> <p>g. Concluzii, provocări, resurse și tendințe</p>	<p>acestora la nivel periurban/ metropolitan, inclusiv: capacitatea infrastructurii, distribuția teritorială, personalul implicat și gradul de deservire, zone cu deficiențe în ceea ce privește accesul la anumite servicii publice, nevoi de dezvoltare.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Mediu și schimbări climatice</p> <p>a. Caracterizarea capitalului natural</p> <p>b. Rezervații naturale și arii protejate</p> <p>c. Calitatea factorilor de mediu și poluarea (apă, aer, sol)</p> <p>d. Schimbări climatice și riscuri de mediu</p> <p>e. Concluzii, provocări, resurse și tendințe</p>	<p>Capitolul Mediu și schimbări climatice analizează, fără a se limita la: resursele naturale existente în teritoriul periurban/ metropolitan, starea și gradul de valorificare a acestora, calitatea factorilor de mediu, factorii de risc și impactul activităților antropice asupra mediului, inclusiv din perspectiva efectelor la nivel suprateritorial.</p> <p>Se vor identifica zonele cu potențial și probleme specifice, iar datele și informațiile vor fi spațializate.</p>
<p>Profil și capacitate administrativă</p> <p>a. Administrația publică locală și structurile asociative existente</p> <p>b. Bugete locale (execuție bugetară, bugete operaționale, fonduri atrase)</p> <p>c. Resurse umane și materiale</p> <p>d. Servicii publice digitale și relația cu cetățenii</p> <p>Concluzii, provocări, resurse și tendințe</p>	<p>Capitolul Profilul și capacitatea administrativă include analiza structurii administrative și a modului de funcționare a teritoriului periurban/ metropolitan - mod de organizare și distribuție a responsabilităților, modul de finanțare al proiectelor, relația cu cetățenii.</p>
<p>Analiza SWOT</p>	<p>Analiza SWOT cuprinde punctele tari și punctele slabe ale teritoriului periurban/ metropolitan și oportunitățile și amenințările cu care se confruntă acesta. Analiza SWOT urmărește domeniile de analiză menționate anterior și se corelează cu concluziile, provocările, resursele și tendințele sectoriale și cu matricea logică.</p>
<p>Diagnostic și recomandări pentru strategii: probleme, nevoi și resurse pentru dezvoltare</p>	<p>Diagnosticul și recomandările pentru strategii sintetizează profilul teritoriului periurban/ metropolitan, subliniind principalele provocări cu care se confruntă, precum și resursele de care acesta dispune. Diagnosticul se corelează cu concluziile, provocările, resursele și tendințele sectoriale și cu matricea logică.</p>

PARTEA B - STRATEGIA DE DEZVOLTARE	
<p>Strategia de dezvoltare</p> <p>a. Contextul strategic - Corelarea cu strategiile de la nivel național, regional, județean, local și stadiul implementării documentațiilor existente</p> <p>b. Viziune și obiective</p> <p>c. Principalele direcții de acțiune și formularea politicilor și programelor de dezvoltare</p> <p>d. Concept de dezvoltare spațială</p> <p>e. Intervenții-cheie în domeniile strategice identificate, inclusiv elemente strategice și operaționale ce trebuie preluate în cadrul planurilor urbanistice la nivel local</p> <p>f. Matricea logică - corelarea provocări - obiective - direcții de acțiune / politici / programe - ținte</p>	<p>Această secțiune prezintă contextul strategic, viziunea, obiectivele și direcțiile de acțiune și demersul logic al strategiei de dezvoltare. Matricea logică corelează provocările identificate în analiza situației existente cu obiectivele, direcțiile de acțiune / politicile / programele necesare pentru atingerea obiectivelor și țăintelor propuse</p> <p>Se va pune accentul și pe dimensiunea spațială a propunerilor, fiind identificate măsuri și intervenții ce trebuie preluate în planurile urbanistice din unitățile administrativ-teritoriale componente ale zonei periurbane/ metropolitane, inclusiv: traseele pentru infrastructura majoră, terenurile ce pot constitui resurse pentru investiții, zonele unde extinderea intravilanelor trebuie limitată/ poate fi permisă, densitatea permisă. Se vor delimita zonele periurbane care pot avea caracteristici de utilizare a terenurilor specifice zonelor urbane și zonele unde infrastructura permite creșterea coeficienților urbanistici - POT, CUT, regim de înălțime .</p>
<p>Cadrul pentru implementarea strategiei</p> <p>a. Guvernanță/ Structura pentru implementarea strategiei</p> <p>b. Planul de acțiune pentru implementarea strategiei</p> <p>c. Portofoliul de proiecte</p> <p>d. Prioritizarea proiectelor (inclusiv lista proiectelor prioritare)</p> <p>e. Valoarea estimată a proiectelor și corelarea cu strategia de investiții</p> <p>f. Sistemul de monitorizare și evaluare a strategiei</p>	<p>Această secțiune prezintă etapele principale ale implementării strategiei, corelate cu intervențiile-cheie, politicile și programele de dezvoltare. Portofoliul de proiecte include informații referitoare la proiectele propuse: solicitantul, partenerii potențiali, obiectivele proiectului, gradul de maturitate, valoarea estimată, durata estimată și sursele de finanțare. Proiectele vor fi prioritizate pe termen scurt și mediu.</p> <p>Se vor defini contextul instituțional și responsabilitățile alocate pentru implementarea strategiei (inclusiv structura partenerială necesară), indicatorii și metodologia de monitorizare și evaluare a strategiei.</p>
ANEXE (opțional)	
Raportul consultării actorilor locali	Poate fi inclus și sub forma unui capitol în cadrul documentului strategic
Fișe pentru proiectele prioritare	<p>Pentru proiectele selectate ca fiind prioritare pe termen scurt și mediu se vor realiza fișe de proiect care vor cuprinde și vor detalia cel puțin următoarele aspecte:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Titlul proiectului • Solicitantul și partenerii implicați în implementare • Localizarea • Durata de implementare • Bugetul proiectului și sursele de finanțare • Gradul de maturitate

	<ul style="list-style-type: none">• Descrierea activităților ce urmează a fi realizate• Justificarea necesității de realizare a intervenției și contribuția proiectului la realizarea obiectivelor și țintelor propuse la nivelul strategiei• Caracterul integrat al proiectului și corelarea cu alte intervenții
<p>Altele (este recomandat ca tabelele și figurile ce depășesc o pagină să fie incluse în anexe, iar textul strategiei să includă o variantă sintetică a acestora)</p>	