



**PROGRAMUL REGIUNEA CENTRU 2021-2027**

**PRIORITATEA 3 - O REGIUNE CU COMUNITĂȚI PRIETENOASE CU MEDIUL**

**OS 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră**

**Acțiunea 3.2 – Eficiență energetică în clădiri publice**

1. **PROIECT:** Reabilitare energetica si modernizare Detasamentul de Pompieri Sighișoara
2. **BENEFICIAR:** INSPECTORATUL PENTRU SITUATII DE URGENTA "HOREA" AL JUDETULUI MURES
3. **Date contact beneficiar:** dispecerat@isumures.ro
4. **DURATA DE IMPLEMENTARE PROIECT:** August 2025-Mai 2027
5. **SCOP/OBIECTIVUL proiectului**  
Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin eficientizarea energetică a detașamentului de pompieri Sighișoara.
6. **LOCAȚIE:** Clădirea se află situată în intravilanul municipiului Sighișoara, strada Mihai Viteazu, nr. 68, județul Mureș.
7. **VALORI PROIECT:**

Organizația	Valoare totală eligibilă a proiectului incl. TVA eligibil	Valoare asistență financiară nerambursabilă			Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
		Total, din care:	FEDR	BS			
	(lei)	(lei)	lei	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)
INSPECTORATUL PENTRU SITUATII DE URGENTA "HOREA" AL JUDETULUI MURES	8.252.080,48	7.014.268,41	7.014.268,41	0,00	1.237.812,07	0,00	8.252.080,48
<b>TOTAL</b>	<b>8.252.080,48</b>	<b>7.014.268,41</b>	<b>7.014.268,41</b>	<b>0,00</b>	<b>1.237.812,07</b>	<b>0,00</b>	<b>8.252.080,48</b>

**8. JUSTIFICARE PROIECT:**

Necesitatea implementării proiectului rezultă din problemele și nevoile identificate, ce vizează clădirea detașamentului de pompieri din Sighișoara. În prezent, clădirea are probleme legate de infiltrațiile la nivelul acoperișului tip terasă și de eficiența energetică. S-au identificat deficiențe la nivelul tencuieli deteriorate pe fațadele clădirii, socluri într-o stare de degradare datorită umezelii, a infiltrațiilor de apă și lipsei unei protecții hidrofuge. Tâmplăria exterioră din lemn este neetanșă și are degradări la sistemul de închidere, cu capacitate mică de izolare termică. Există și o serie de probleme din punct de vedere al consumului de energie, sistemul de încălzire este deficitar din punctul de vedere a reglajului de sarcină, în spațiile din clădire nu sunt asigurate condițiile de temperatură și umiditate relativă pe perioada verii, instalația sanitară de alimentare cu apă rece, apă caldă este depășită. Clădirea nu este echipată cu sisteme de ventilare mecanică, răcire sau condiționare a aerului, în sistem centralizat. Nu există dispozitive pentru alimentarea controlată cu energie electrică a iluminatului sau de control și reglare automată a fluxului

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

luminos. Toate acestea duc la ineficiența energetică a clădirii. Starea fizică a imobilului Detașamentului de Pompieri Sighișoara și vechimea acestuia, circuitele funcționale deficitare, instalațiile auxiliare vechi duc la o pierdere mare de energie a cărei consecință este creșterea mare a cheltuielilor de funcționare.

### 9. ACȚIUNILE/ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE

Se propun lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii: izolarea termică a părții vitrate și asigurarea unui nivel ridicat de etanșeitate la aer, prin înlocuirea ferestrelor cu tâmplărie din lemn și a ușilor de garaj existente. Izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel și refacerea învelitorii. Se va executa izolarea termică a planșeului peste subsol, la intrados și a pereților exteriori cu vată minerală, de 10 cm grosime, izolare termică a soclului.

Lucrările de reabilitare/modernizare termică a sistemului de încălzire și a celui de furnizare a apei calde: Instalarea unei pompe de căldură aer-apă, care să asigure agentul termic necesar încălzirii; Realizarea unei noi rețele de distribuție a agentului termic și montarea unor ventiloconvectoare; Montarea unui sistem cu boiler și panouri solare pentru prepararea apei calde; Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice; Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei: panouri fotovoltaice ce produc curentul electric necesar funcționării pompei de căldură/iluminatului respective montare panouri solare pentru producerea apei calde menajere; Instalarea sistemelor de ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior.

Lucrările de reabilitare/modernizare a instalației de iluminat: înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED; instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare; reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionat. Se va reabilita instalația de apă și/sau a colectoarelor de canalizare menajeră și/sau pluvială.

**10. INDICATORI:** Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită (metri pătrați) – 866 mp; Emisii de gaze cu efect de seră estimate (tone CO<sub>2</sub> echivalent/an), reducere de la 96,080 tone CO<sub>2</sub> la 19,360 tone CO<sub>2</sub>; Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.) (MWh/an), reducere a consumului de la 554,861 MWh/an la 175,824 MWh/an.

### 11. GRUP ȚINTĂ:

Beneficiarii direcți ai proiectului este personalul din cadrul Detașamentului de Pompieri Sighișoara (aproximativ 90 de persoane). Beneficiarii indirecti sunt persoanele care locuiesc în raionul de intervenție al detașamentului, aproximativ 35000 persoane.

### 12. REZULTATE / IMPACT INDICATORI:

- Consum anual de energie primară - valoare la începutul implementării: 554,861kwh/m2an / valoare la finalul implementării: 175,824 kwh/m2an.
- Emisii de gaze cu efect de seră estimate – valoare la începutul implementării: 110,954 kgCo<sub>2</sub>/m2an / valoare la finalul implementării : 22,356 kgCo<sub>2</sub>/m2an.
- Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire - valoare la începutul implementării:525,238 kwh/m2an / valoare la finalul implementării: 89,216 kwh/m2an.

*Împreună dezvoltăm regiunea!*