



Programul „Regiunea Centru” 2021-2027

Prioritatea: 8. O regiune atractivă

Acțiunea: 8.2 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din orașele Regiunii Centru-Apel 2

Apelul de proiecte: PRC/685/PRC_P8/OP5/RSO5.1/PRC_A44

1. PROIECT: Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor

2. BENEFICIAR : UAT MUNICIPIUL GHEORGHENI

3. Date contact beneficiar: E-mail: primaria@gheorgheni.ro

4. DURATA DE IMPLEMENTARE PROIECT: 36 luni (decembrie 2025 – decembrie 2028)

5. SCOP/OBIECTIVUL proiectului

Obiectivul general este revitalizarea și regenerarea spațiilor publice din Cartierul Florilor din Municipiul Gheorgheni, pentru a deveni mai estetic și atractiv. Astfel, prin intermediul proiectului se dorește creșterea accesului populației la spații publice atractive și de calitate prin transformarea și revitalizarea unor zone dens populate din interiorul Municipiului Gheorgheni.

6. LOCAȚIE:

Amplasamentul este situat în intravilanul Municipiului Gheorgheni, județul Harghita, aflându-se în proprietatea publică a Municipiului Gheorgheni, terenul fiind de utilitate publică. Amplasamentul se află în zona sud-estică a intravilanului, în partea de Sud a Cartierului Florilor, având ca limită nordică Bulevardul Frăției respectiv, pe limita sudică, Strada Kossuth Lajos

7. VALORI PROIECT:

Valoarea contractului de finanțare

Valoarea totală a contractului este de **28.021.225,06 lei** (douazecisioptmilionedouazecisiumiidoasutedouazecisicincileisisebani), după cum urmează:

Valoare totală eligibilă a proiectului, incl. TVA eligibil	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ)		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil ¹	Valoare totală a proiectului
(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
1 =2+ 3+4	2	2 ¹	3	3 ¹	4	4 ¹	5	6=1+5
23.499.812,66	19.974.840,76	85,00	3.054.975,64	13,00	469.996,26	2,00	4.521.412,40	28.021.225,06

AM acordă o finanțare nerambursabilă în sumă maximă de **23.029.816,40 lei** (douăzecișitreimilionedouăzecișinouămiiopșutesesprezeceleșipatruzecibani), echivalentă cu **98,00%** din valoarea totală eligibilă aprobată.

8. JUSTIFICARE PROIECT:

Prin regenerarea zonelor studiate se propun o serie de intervenții care urmăresc transformarea spațiilor urbane din cartierul Florilor într-un mediu mai atractiv, accesibil și funcțional și utilizarea echitabilă a spațiului public localizat în țesutul central, în favoarea întregii comunități. Investiția

Împreună dezvoltăm regiunea!

propusă se realizează într-o zonă cu deficiențe mari, comparativ cu restul municipiului, privind infrastructura urbană urbană.

9. ACȚIUNILE/ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE

9.A. Activități care vizează regenerarea spațiilor publice, inclusiv asigurarea sistemelor de securitate a cetățeanului și activități complementare investiției de bază:

- Amenajare teren, dezafectare stâlpi, modernizarea/reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare.
- Reconfigurarea părții carosabile pe străzile din perimetrul cartierului (8.589,50 mp).
- Realizarea de alei pietonale și trotuare (11.590,61 mp).
- Amenajarea a 229 de locuri de parcare noi, dintre care o parte pe pavele înierbate, pentru a reduce impactul asupra solului și a gestiona apele pluviale (3.082,89 mp).
- Extinderea suprafeței de spații verzi publice prin reconversia unor suprafețe construite sau carosabile (12,638.16 mp) și plantarea a 951 arbori și 691 arbuști.
- Asigurare utilități-branșamente electrice, realizarea a cinci puncte de aprindere noi, cu echipamente moderne și eficiente energetic, pentru iluminatul stradal și pietonal și extinderea/modernizarea/reabilitarea infrastructurii de iluminat public.
- Construirea a 67 de guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice.
- Pavilioane, insule ecologice, amfiteatru, locuri de joacă, mobilier urban: bănci (165 buc), coșuri de gunoi (158 buc), puncte de colectare selectivă a deșeurilor, toaile ecologice, suport parcare biciclete, obiecte de artă stradală.

9.B. Activități conexe: Proiectul include măsuri soft precum: campanii de informare privind avantajele obținute în urma implementării proiectului, pliante de informare, articole în mass media. Se vor organiza și schimburi de experiență și vizite tematice între administrațiile locale interesate de soluțiile tehnice și funcționale aplicate în Gheorgheni. Partenerii vizați pentru aceste activități sunt orașele înfrățite cu Municipiul Gheorgheni din Ungaria,

10. GRUP ȚINTĂ: Locuitorii Municipiului Gheorgheni care vor beneficia de spații recreative îmbunătățite, locuri de joacă pentru copii și zone de relaxare, vizitatorii și turiștii. De asemenea, vor beneficia de această investiție și comercianții locali, organizațiile și asociațiile locale, școlile și alte instituții educaționale.

11. REZULTATE / IMPACT INDICATORI

Indicatori:

RCO114 - Spații deschise create sau reabilite în zonele urbane (metri pătrați) 39.401,69 mp

RCO74 -Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată (persoane): 15.884,000 persoane

Împreună dezvoltăm regiunea!