



## Metodologia și criteriile de evaluare și selecție

### 1. Criterii de evaluare și selecție aplicabile priorităților Programului "Regiunea Centru" 2021 – 2027

#### 1.1 Prioritatea 1: O REGIUNE COMPETITIVĂ PRIN INOVARE ȘI ÎNTREPRINDERI DINAMICE PENTRU O ECONOMIE INTELIGENTĂ

**OP1 – O Europă mai competitivă și mai inteligentă, prin promovarea unei transformări economice inovatoare și inteligente și a conectivității TIC regionale**

**OS 1.3. Intensificarea creșterii durabile și a competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive**

**OS 1.4. Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenoriat**

#### Acțiunea 2: Structuri de sprijin pentru dezvoltarea IMM-urilor

##### Intervenție 1.5.2: Parcuri industriale în domeniul RIS

**Intervenția 1.5.2. Parcuri industriale în domeniul RIS** are în vedere susținerea investițiilor în infrastructura locală de sprijinire a afacerilor, respectiv a infrastructurii parcurilor industriale din Regiunea Centru. Această intervenție contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin Prioritatea 1 – O regiune competitivă prin inovare și întreprinderi dinamice pentru o economie inteligentă, în cadrul Acțiunii 2 – Structuri de sprijin pentru dezvoltarea IMM-urilor din Programul Regiunea Centru 2021–2027.

Scopul acestei intervenții este de a finanța activități necesare pentru construirea și/sau modernizarea parcurilor industriale din Regiunea Centru, inclusiv prin construirea spațiilor aferente și dotarea acestora cu active corporale și necorporale și dezvoltarea de servicii specializate pentru sprijinirea ecosistemului de afaceri regional și dezvoltarea economică a zonei.

Parcurile industriale finanțate trebuie să fie orientate către unul dintre sectoarele de excelență regionale, conform RIS3 Centru. Se urmărește formarea unor ecosisteme teritoriale integrate, în care să fie încurajate proximitatea fizică între actorii economici, colaborarea între firme și transferul de cunoaștere de-a lungul lanțurilor de valoare. Totodată, prin parcurile industriale sprijinite, se are în vedere să se asigure proximitatea teritorială între elementele lanțurilor valorice, precum și interacțiunea, cooperarea și transferul de cunoaștere între firme de-a lungul acestor lanțuri. Prin specificul său, intervenția vizează dezvoltarea parcurilor industriale prin construire, extindere, modernizare sau reconversie, în scopul creării unor condiții atractive și eficiente pentru desfășurarea activităților economice și atragerea firmelor capabile să genereze produse și servicii cu valoare adăugată ridicată, locuri de muncă și investiții directe. Astfel, se urmărește realizarea unor zone delimitate teritorial, dotate cu infrastructură, utilități și servicii conexe adecvate, puse la dispoziția operatorilor economici în mod deschis, transparent și nediscriminatoriu, în conformitate cu regulile privind ajutorul de stat aplicabile infrastructurilor locale, dezvoltarea activităților economice care să conducă la angajarea personalului înalt calificat și la crearea de locuri de muncă în concordanță cu evoluțiile piețelor, creșterea volumului de investiții și stimularea investițiilor directe autohtone și străine în industrie, servicii, cercetare și dezvoltare tehnologică, precum și stimularea parteneriatelor între mediul privat, universitar, de cercetare și administrația publică. Totodată, prin punerea la dispoziție a unor terenuri pregătite pentru investiții, a utilităților și a infrastructurii moderne, se creează premise pentru atragerea investitorilor, crește-

Împreună dezvoltăm regiunea!

rea capacității de găzduire și diversificarea tipurilor de spații și loturi disponibile pentru rezidenți, valorificarea eficientă a terenurilor neutilizate sau slab productive, creșterea veniturilor la bugetele locale prin taxele și impozitele generate de activitățile economice, reducerea șomajului și creșterea nivelului de trai, precum și asigurarea unei infrastructuri comune moderne și funcționale care să permită desfășurarea activităților economice în condiții de eficiență operațională, sustenabilitate și acces la utilități esențiale.

Prin activitățile soft de care vor beneficia administratorii parcurilor industriale finanțate se urmărește dezvoltarea serviciilor pentru sprijinirea funcționării și dezvoltării parcului industrial și a ecosistemului economic aferent.

Printr-un apel de proiecte subsecvent intervenției 1.5.2, se vor finanța servicii avansate de sprijin pentru IMM rezidente în parcurile industriale din Regiunea Centru, atât celor localizate în parcurile industriale finanțate prin intervenția 1.5.2 cât și companiilor rezidente în alte parcuri industriale din Regiunea Centru.

Implementarea proiectelor finanțate în cadrul Intervenției 1.5.2 va contribui la dezvoltarea unor parcuri industriale moderne, funcționale și atractive, care oferă servicii eficiente și de calitate entităților economice și științifice, sprijinind astfel o dezvoltare economică sustenabilă și competitivă la nivel regional.

#### ACTIVITĂȚI SRPIJINITE:

**A. Activități care au în vedere construirea și/sau modernizarea infrastructurilor locale aferente parcurilor industriale, respectiv prin crearea de parcuri industriale noi, extinderea și/sau modernizarea parcurilor industriale existente, de tip greenfield/brownfield.** Aceste activități sunt finanțate prin ajutor de stat pentru investiții în infrastructuri locale și includ:

- a) **Achiziția și amenajarea** terenului necesar construirii și modernizării parcurilor industriale;
- b) Construirea **infrastructurii rutiere din interiorul parcurilor industriale (rețea internă de căi de acces și transport)**;
- c) **Construirea (edificare/extindere și modernizare) de clădiri și anexe aferente, inclusiv utilitățile necesare pentru funcționalitatea obiectivului de investiție**;
- d) **Activități privind delimitarea și împrejmuirea** obiectivului de investiție, dacă este cazul;
- e) **Reconversia, reabilitarea sau demolarea construcțiilor existente nefuncționale** ori sub-utilizate, în cazul platformelor de tip brownfield, în vederea creării de noi capacități de găzduire pentru rezidenți și a creșterii capacității funcționale a parcului industrial;
- f) Realizarea **bransamentelor și a rețelelor interne de utilități până la limita loturilor** sau a spațiilor ce urmează a fi concesionate/închiriate rezidenților;
- g) Amenajarea de parcări, alei, spații verzi, refugii și locuri destinate depozitării deșeurilor, scuaruri, standuri de biciclete și alte amenajări ale unor **spații de folosință comună** din incinta parcului;
- h) **Dotarea** cu echipamente tehnologice, utilaje, instalații de lucru, mobilier, echipamente informatice de natura mijloacelor fixe, a **spațiilor comune**, a spațiilor puse la dispoziția societăților găzduite precum și a spațiilor destinate activităților de administrare, cât și altor servicii specifice.
- i) Activități legate de **obținerea unei economii de energie**, precum și sisteme care utilizează surse regenerabile de energie pentru eficientizarea activităților derulate în cadrul parcului industrial.
- j) Achiziționarea de **active necorporale**: brevete, licențe, mărci comerciale, programe informatice, alte drepturi și active similare.

**B. Activități de tip soft**, care vin în sprijinul atingerii obiectivului specific al priorității. Aceste activități sunt finanțate prin ajutor minimis și pot include:

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

- a) activități de promovare a parcurilor industriale și organizarea de schimburi de cunoștințe și experiență și a activităților de cooperare și networking cu organisme și structuri de administrare a parcurilor industriale din statele membre.
- b) activități privind dezvoltarea serviciilor pentru sprijinirea funcționării și dezvoltării parcului industrial și a ecosistemului economic aferent, fără alocare directă către IMM-uri individuale și fără acordarea de avantaje selective, în scopul creșterii atractivității, competitivității și eficienței parcului în ansamblu.
- c) instruirea personalului propriu care contribuie la atingerea obiectivului specific al priorității și se înscriu în obiectivele și scopul acțiunii

**C. Activități suport** – care asigura buna implementare a proiectului. Aceste activități sunt finanțate prin ajutor de minimis și pot include: consultanța pentru elaborarea cererii de finanțare și a planului de dezvoltare și managementul proiectului, proiectarea și asistența tehnică, derularea procedurilor de achiziție, serviciile de evaluare imobiliară realizate de evaluator autorizat ANEVAR, necesare stabilirii valorii de piață a terenurilor, auditul financiar extern al proiectului, activitățile de publicitate și informare obligatorii aferente proiectului conform Manualului de Identitate Vizuala PR Centru, plata comisioanelor cotelor și taxelor aferente lucrărilor conform prevederilor legale.

Intervenția se derulează în conformitate cu o schemă de ajutor de stat și ajutor de minimis, elaborată în baza prevederilor art. 56 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 al Comisiei, cu modificările și completările ulterioare, precum și în conformitate cu Regulamentul (UE) nr. 2831/2023.

Alocarea financiară corespunzătoare acestui apel este de **10.855.626,00 euro**, din care sprijin FEDR **9.227.282,00 euro** și **1.628.344,00 euro** finanțare de la bugetul de stat.

Această intervenție este un apel **competitiv, cu termen limită de depunere**. Pot intra în etapa de contractare proiectele care se încadrează în alocarea financiară, care în urma evaluării tehnice și financiare au obținut un punctaj de **minim 60 de puncte**, nu au fost notate cu 0 la următoarele subcriterii: *2.2 Demonstrarea cererii de piață pentru infrastructura parcului industrial, 3.4 Sustenabilitatea financiară și respectarea art. 56 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 și 4.1. Proiectul integrează principiul DNSH.*

Pentru toate criteriile, solicitantul va selecta opțiunea aplicabilă având în vedere informațiile incluse în formularul cererii de finanțare și în documentele justificative anexate. Evaluatorii independenți vor verifica și certifica opțiunea selectată, punctajul putând fi modificat în situația în care opțiunea selectată nu corespunde cu situația descrisă în cererea de finanțare și anexele la aceasta.

Proiectele respinse în etapa de evaluare tehnică și financiară nu pot fi redepuse în cadrul acestui apel de proiecte. Proiectele respinse în etapa de contractare pot fi redepuse în cadrul acestui apel de proiecte, cu respectarea termenului limită de depunere a cererilor de finanțare. Toate proiectele redepuse sunt considerate din punct de vedere procedural proiecte nou-depuse.

La **stabilirea pragului minim de calitate** s-au avut în vedere următoarele:

- Prevederile OUG 23/2023 art. 5 alin. 10
- Notarea cu 0 la criteriile menționate mai sus ca și eliminatorii, printre care și neîndeplinirea cerințelor considerate importante din punct de vedere al sustenabilității
- Din analiza proiectului, în baza punctajelor corespunzătoare de selecție, acesta să răspundă unui nivel mediu atât în privința calității documentației, cât și în privința relevanței pentru realizarea obi-

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

ectivelor priorității. Criteriile și punctajele corespunzătoare criteriilor de selecție au fost astfel stabilite încât nu va putea fi acceptat pentru finanțare un proiect care nu va îndeplini cel puțin cerințe medii de calitate a documentației sau de relevanță pentru realizarea obiectivelor priorității.

- Caracterul competitiv al apelului, care permite accesul la finanțare doar pentru cele mai bune proiecte, dintre cele depuse, în limita bugetului disponibil, asigurând astfel o selecție implicită a acelor proiecte care demonstrează cea mai mare relevanță pentru obiectivele apelului, coroborat cu cea mai bună calitate a planului de dezvoltare și experiența administratorului.

Acest apel fiind un apel competitiv cu termen limita de depunere, **proiectele vor fi ordonate în funcție de punctajul obținut** (care trebuie să fie peste pragul minim de calitate de 60 puncte).

Ordinea demarării etapei de contractare a proiectelor **este ordinea descrescătoare a punctajelor obținute în urma evaluării tehnice și financiare** și după soluționarea tuturor contestațiilor.

Departajarea proiectelor care au obținut același punctaj, în vederea încadrării în alocarea apelului de proiecte și demarării etapei de contractare, se va face în funcție de punctajele obținute la următoarele criterii, în ordinea enumerată, până la departajarea solicitanților: 1,2,4,3.

În cazul în care departajarea nu se poate realiza conform celor de mai sus având în vedere punctajele obținute, departajarea se va realiza în funcție de data și ora depunerii acestora.

Prin excepție, mecanismul descris mai sus nu se aplică în cazul în care apelul este deja închis, iar valoarea solicitată cumulată a tuturor proiectelor depuse nu acoperă alocarea financiară disponibilă. În acest caz, va putea fi demarată etapa de contractare pentru toate proiectele care întrunesc punctajul de calitate necesar pentru a fi acceptate, fără a mai aplica mecanismul descris mai sus, nemaexistând în acest caz premisele competiționale în cadrul apelului.

**Proiectele declarate acceptate, respectiv cele care au obținut punctajul de calitate și care nu se încadrează în alocarea financiară disponibilă se vor include în lista de rezerva a apelului.**

Pentru a intra la finanțare, proiectul trebuie să îndeplinească toate condițiile de eligibilitate care vor fi verificate în etapa de contractare.

În situația în care alocarea apelului de proiecte se epuizează pe parcursul procesului de evaluare și selecție, înainte de închiderea apelului de proiecte, proiectele care nu se încadrează în alocare vor fi incluse pe o listă de rezervă a apelului de proiecte. În cazul în care ulterior închiderii apelului de proiecte, se identifică sau se disponibilizează fonduri suplimentare, proiectele din lista de rezervă vor fi incluse în procesul de evaluare și selecție, în ordinea depunerii. Proiectele respinse în etapa de evaluare tehnică și financiară nu pot fi redepuse în cadrul acestui apel de proiecte. Proiectele respinse în etapa de contractare pot fi redepuse în cadrul acestui apel de proiecte, cu respectarea termenului limita de depunere a cererilor de finanțare. Toate proiectele redepuse sunt considerate din punct de vedere procedural proiecte nou-depuse.

Criteriile de evaluare și selecție au fost elaborate în concordanță cu PR Centru și cerințele regulamentelor europene.

Punctajele sunt alocate prin sistemul informatic MySMIS2021/SMIS2021+ și sunt selectate de către solicitantul de finanțare în conformitate cu opțiunea aplicabilă în urma autoevaluării efectuate de către acesta. Aceste criterii vor face obiectul reverificării în etapa de evaluare tehnică și financiară de către evaluatorii independenți, punctajele obținute putând fi modificate în cazul în care opțiunea selectată nu corespunde cu situația descrisă în cererea de finanțare și anexele sale.

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

**Stabilirea criteriilor de eligibilitate și selecție** pentru această prioritate de investiții a avut ca obiectiv *selecția acelor proiecte care răspund cel mai bine obiectivelor PR Centru 2021-2027, în special în ce privește OS 1.3 Intensificarea creșterii durabile și a competitivității IMM-urilor și crearea de locuri de muncă în cadrul IMM-urilor, inclusiv prin investiții productive și OS 1.4. Dezvoltarea competențelor pentru specializare inteligentă, tranziție industrială și antreprenariat* care conduc la atingerea acestora și la realizarea indicatorilor Programului. Totodată s-a urmărit să se asigure finanțarea celor mai bune proiecte, cu un nivel ridicat de calitate, care se pot susține și după implementare, dar și solicitanți capabili să le susțină financiar și operațional. Proiectul selectat trebuie să demonstreze cel mai bun raport între cuantumul sprijinului solicitat, activitățile desfășurate și atingerea obiectivelor propuse. Valoarea ajutorului de stat nu trebuie să depășească diferența dintre costurile eligibile și profitul din exploatare estimat ex ante, conform prevederilor art. 56.

**Valorile minime / maxime ale finanțărilor nerambursabile solicitate** sunt corelate cu alocările financiare și cadrul de performanță stabilit pentru PR Centru, cu indicatorii propuși, în conformitate cu prevederile și restricțiile impuse prin regulamentele comunitare aferente Politicii de Coeziune 2021-2027. Valoarea minimă eligibilă a finanțării nerambursabile solicitate este de **500.000 euro**, iar valoarea maximă eligibilă a finanțării nerambursabile solicitate este de **3.000.000 euro**. În cazul proiectelor implementate în parteneriat, valoarea maximă a ajutoarelor de minimis cumulate acordate partenerilor în cadrul unui proiect nu poate depăși suma de 300.000 euro, indiferent de numărul de parteneri, cu respectarea prevederilor legale în vigoare (Regulamentul CE 2023/2831).

Toate proiectele finanțate în cadrul acestui apel vor avea în vedere ghidurile/orientările tehnice de la nivel național și european privind schimbările climatice, utilizarea resurselor, durabilitatea, protecția mediului și eficiența energetică urmărind și principiile din domeniul egalității de gen, de șanse, nediscriminarea și accesibilitatea prevăzute de legislația națională și comunitară.

### **1.Criterii de eligibilitate:**

Nr. crt.	A. Criterii de eligibilitate privind solicitantul	Motivația alegerii criteriului
1.	Solicitanți eligibili:  <b>a.</b> Entitățile individuale care au calitatea de administrator al parcului industrial, respectiv societate pe acțiuni/societate cu răspundere limitată, care și desfășoară activitatea în baza Legii nr. 31/1990 privind societățile, cu modificările și completările ulterioare, și a OUG 109/2011 privind governanța corporativă a întreprinderilor publice, având ca acționari autorități ai administrației publice locale, înființată în condițiile legii de către fondatori cu scopul de a constitui un parc industrial, de a dobândi și deține titlul de parc industrial, eliberat potrivit prevederilor legii, respectiv de a gestiona și administra parcul	Finanțarea tuturor categoriilor de solicitanți care conform prevederilor legale (Legii 186/2013) pot să își exercite dreptul de fondatori/administratori ai unei structuri de sprijin pentru dezvoltarea afacerilor.

Împreună dezvoltăm regiunea!

	<p>industrial, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;</p> <p><b>b.</b> Parteneriate între fondatorul/fondatorii parcului industrial (autorități ale administrației publice locale (APL): UAT comună / UAT oraș / UAT municipiu / UAT județ definite conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare) din Regiunea Centru și administratorul Parcului Industrial, conform descrierii de la pct. a)</p> <p>În cazul parteneriatului între fondatori și administrator, numărul maxim de fondatori care pot face parte din parteneriat este limitat la 4.</p>	
2.	Solicitantul (Solicitantul individual/Membrii parteneriatului) și reprezentanții legali ai acestuia, care își exercită atribuțiile de drept, îndeplinesc condițiile de eligibilitate, respectiv <b>NU</b> se încadrează în situațiile de excludere menționate în ghid, începând cu data depunerii cererii de finanțare	Condiții prevăzute de art. 7 din Regulamentul UE 2021/1058 , respectiv condiții care operationalizează condiții de eligibilitate din legislația națională și europeană aplicabilă
3.	Solicitantul (Solicitantul individual/Membrii parteneriatului), are capacitatea financiară de a implementa proiectul propus la finanțare și de a asigura sustenabilitatea financiară a investiției pe perioada de durabilitate a contractului de finanțare.	Respectarea Regulamentului (UE) nr. 1060/2021 (Art. 73 alin 2 pct d))
4.	Fondatorul/Fondatorii a/au înființat, în condițiile legii, administratorul parcului industrial, până la data depunerii cererii de finanțare, în conformitate cu prevederile legale în vigoare cu scopul de a constitui un parc industrial, de a dobândi și deține titlul de parc industrial, de a gestiona și administra infrastructura creată	Se are în vedere respectarea prevederilor Legii Legea nr. 186/2013 cu modificările și completările ulterioare ) și buna funcționare a infrastructurii locale de sprijin
5.	Solicitantul (individual sau, în cazul proiectelor în parteneriat, unul dintre parteneri) deține drepturi asupra imobilului (clădire și/sau teren), obiect al proiectului, care îi conferă dreptul de a realiza investiția începând cu data depunerii cererii de finanțare.	Aceste tipuri de drepturi asupra infrastructurii sunt necesare pentru implementarea proiectului și satisfacerea condițiilor de autorizare a activității și de durabilitate
6.	Solicitantul/partenerii demonstrează că poate/pot să asigure caracterul durabil al investiției în conformitate cu art. 65 din Regulamentul Parlamentului European și al Consiliului nr. 1060/2021	Respectarea Regulamentului (UE) nr. 1060/2021 (Art. 65)

Împreună dezvoltăm regiunea!

7.	Imobilul ce face obiectul proiectului (terenul și /sau clădirea) îndeplinește în mod cumulativ, nu mai târziu de semnarea contractului de finanțare, condițiile din ghidul solicitantului, nefiind afectat de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului	Evitarea unor riscuri incompatibile cu criteriile de eligibilitate și care ar împiedica realizarea activităților proiectului.
<b>B. Criterii de eligibilitate privind proiectul</b>		
1.	Activitățile și investițiile propuse se încadrează în acțiunile specifice sprijinite în cadrul Priorității 1, O.S. 1.3 și 1.4, Acțiunea 2: Structuri de sprijin pentru dezvoltare IMM, Intervenția: 1.5.2. Parcuri industriale în domeniul RIS	Alinierea cu PR Centru și respectarea prevederilor Regulamentului UE nr. 2021/1060 art. 73, alin. 2, lit. A
2.	Proiectul se referă la construirea și/sau modernizarea unui parc industrial din Regiunea Centru, cu respectarea principiilor de funcționare a unui parc industrial și care îndeplinește criteriile minime menționate în ghidul solicitantului.	Alinierea cu obiectivele asumate prin PR Centru și cu prevederile Legii nr. 186/2013 cu modificările și completările ulterioare )
3.	<p>Proiectul respectă limitele minime și maxime ale finanțării nerambursabile respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Valoarea minimă eligibilă a finanțării nerambursabile solicitate: 500.000 euro</li> <li>• Valoarea maximă eligibilă a finanțării nerambursabile solicitate: 3.000.000 euro</li> </ul> <p>Aceste valori cuprind atât finanțarea acordată sub formă de ajutor de stat, cât și finanțarea acordată sub formă de ajutor de minimis.</p> <p>Valoarea ajutorului pentru infrastructurile locale nu trebuie să depășească diferența dintre costurile eligibile și profitul din exploatare aferent investiției. Profitul din exploatare se deduce din costurile eligibile ex ante, pe baza unor estimări rezonabile.</p> <p>Valoarea maximă a ajutorului, în regim de minimis, ce poate fi acordată unei întreprinderi unice, din fonduri publice, pe o perioadă de 3 ani este de 300.000 de euro, echivalent în lei, la cursul de schimb InforEuro valabil la data acordării ajutorului.</p> <p>În cazul proiectelor implementate în parteneriat, valoarea maximă a ajutoarelor de minimis cumulate acordate partenerilor în cadrul unui proiect nu poate depăși suma de 300.000 euro, indiferent de numărul de parteneri.</p>	Alinierea cu alocările estimate în cadrul de performanță

*Împreună dezvoltăm regiunea!*

4.	Proiectul se referă la investiții care nu au fost demarate înainte de depunerea cererii de finanțare.	Nu sunt eligibile investițiile pentru care au fost demarate lucrările pentru activitățile propuse prin proiect sau există primul angajament cu caracter juridic obligatoriu de comandă pentru echipamente sau oricare alt angajament prin care investiția devine ireversibilă, în funcție de care are loc primul. Respectarea prevederilor Regulamentului UE nr. 651/2014, art. 6 referitor la efectul stimulat
5.	Prin proiect nu se efectuează o relocare în conformitate cu prevederile art. 66 din Regulamentul (UE) 2021/1060.	Respectarea prevederilor art. 66 din RDC
6.	Proiectul nu include activități în domenii excluse din domeniul de aplicare a ajutoarelor regionale în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 651/2014, a Regulamentului (UE) 2831/2023 și respectiv a Regulamentului UE 1058/2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune.	Respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 651/2014, a Regulamentului (UE) 2831/2023 și respectiv a Regulamentului UE 1058/2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune
7.	Proiectul propus prin prezenta cerere de finanțare nu a mai beneficiat de finanțare publică în ultimii 5 ani înainte de data depunerii cererii de pentru aceleași tip de activități (cu excepția lucrărilor de întreținere și reparații) realizate asupra aceleiași infrastructuri/aceleiași segment/element de infrastructura și nu beneficiază de fonduri publice din alte surse de finanțare pentru aceleași cheltuieli	Evitarea dublei finanțări – Regulamentul UE 1046/2018 art. 191
8.	Locul de implementare a proiectului este în Regiunea Centru (urban și rural)	Alinierea cu obiectivele PR Centru, program aplicabil teritorial investițiilor din Regiunea Centru
9.	Perioada de implementare a activităților proiectului este rezonabilă și nu depășește 31 decembrie 2029	Conform Regulamentului 651 / 2014, finalizarea investiției este momentul în care autoritățile naționale consideră investiția finalizată sau, în absența unor asemenea prevederi, sau 3 ani de la începerea lucrărilor. Criteriul ține cont de aceste prevederi (având în vedere și posibilitatea ca beneficiarul să solicite suplimentarea perioadei de implementare inițiale) precum și de nevoia de a accelera procesul de absorbție în condiții optime, coroborat cu dimensiunea previzionată a unui proiect de investiții

Împreună dezvoltăm regiunea!

10.	În ceea ce privește investițiile finanțabile prin ajutor de minimis, sunt respectate prevederile privind ajutorul de minimis stipulate în Regulamentul (UE) nr. 2831/2023	Aplicarea regulii de minimis prevăzută de art. 3 și 5 din Reg. 2831 / 2023
11.	În ceea ce privește investițiile finanțabile prin ajutor de stat, sunt respectate prevederile privind ajutorul pentru investiții în infrastructurile locale stipulate în art. 56 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 și în ghidul solicitantului.	Respectarea prevederilor Regulamentului UE nr. 651/2014, art. 56
12.	Activitatea de bază aferentă proiectului, declarată în cererea de finanțare, respectă condițiile cumulative prevăzute în legislație, conform prevederilor ghidului	Respectarea prevederilor OUG 23/2023
13.	Proiectul/ Solicitantul (Solicitantul individual/Membrii parteneriatului) respectă principiile din domeniul egalității de gen, de șanse, nediscriminării, accesibilității, inclusiv condițiile orizontale privind implementarea și aplicarea Convenției ONU privind drepturile persoanelor cu dizabilități și a legislației naționale în domeniul dizabilității (intervențiile care asigură adaptarea rezonabilă și design-ul universal, așa cum sunt acești termeni definiți în Convenție).	Respectarea prevederilor art. 9 din Regulamentul (UE) 2021/1060
14.	Proiectul / solicitantul respectă principiile privind domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, eficienței energetice, prevăzute de legislația națională și comunitară	Respectarea prevederilor art. 9 din Regulamentul (UE) 2021/1060
15.	Proiectul/solicitantul integrează măsuri de atenuare și de adaptare la schimbările climatice respectând Orientările tehnice ale Comisiei Europene referitoare la imunizarea infrastructurii la schimbările climatice	Respectarea prevederilor art 73 lit j) din Regulamentul (UE) 2021/1060
16.	Planul de monitorizare al proiectului este întocmit în corelare cu prevederile din ghidul solicitantului, fiind incluși indicatorii de etapă stabiliți pentru perioada de implementare a proiectului și documentele justificative prin care se poate demonstra realizarea acestora în etapa de implementare a proiectului, în vederea atingerii obiectivelor și țintelor finale ale indicatorilor de realizare și de rezultat prevăzuți în cadrul cererii de finanțare.	Respectarea prevederilor OUG 23/2023

Împreună dezvoltăm regiunea!

**2. Criterii de selecție:**

Nr. crt.	Criteriul de selecție	Motivația alegerii criteriului	Verificarea criteriului
1.	Contribuția proiectului la realizarea obiectivelor priorității de investiție 1 - O regiune competitivă prin inovare și întreprinderi dinamice pentru o economie inteligentă	Proiectele vor fi evaluate având în vedere contribuția la îndeplinirea OS 1.3 și 1.4	<p>Pentru demonstrarea relevanței, se vor lua în considerare următoarele aspecte: Procentul suprafeței construite ocupate cu construcții industriale și logistice realizate sau aflate în curs de realizare, raportat la suprafața totală construibilă aferentă proiectului (greenfield, brownfield sau extindere a unui parc industrial existent), la 3 ani de la finalizarea proiectului; numărul de rezidenți atrași/ capacitatea creată prin proiect; existența unor structuri de sprijin pentru afaceri similare situate la o distanță de maximum 20 km de amplasamentul proiectului, tipul investiției propuse, numărul de angajați ai administratorului parcului care finalizează programe de formare a competențelor pentru specializare inteligentă, pentru tranziție industrială și antreprenariat (pe tip de competențe: tehnice, de management, de antreprenariat, ecologice, altele, la finalul implementării proiectului.</p> <p><b>Pondere punctajului: 35%</b></p>
2.	Capacitatea solicitantului de a implementa proiectul, de a administra parcul industrial și de a atrage investitori	Prioritizarea solicitanților care au competențe, experiență și capacitate instituțională de a realiza etapele proiectului.	<p>Proiectul va fi evaluat având în vedere performanța instituțională a administratorului, demonstrarea cererii de piață pentru infrastructura parcului industrial, atractivitatea parcului industrial, competențele și calificările existente și serviciile (inclusiv serviciile avansate) incluse în contractul de administrare.</p> <p>Criteriul privind demonstrarea cererii de piață pentru infrastructura parcului industrial are caracter eliminătoriu.</p> <p><b>Pondere punctajului: 25%</b></p>
3.	Calitatea, maturitatea și sustenabilitatea proiectului	Prioritizarea proiectelor calitative pentru a asigura absorbția rapidă a fondurilor	Proiectul va fi evaluat având în vedere următoarele aspecte:

Împreună dezvoltăm regiunea!

		alocate, și reducerea riscurilor cu privire la implementarea PR Centru.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• calitatea planului de dezvoltare a parcului industrial</li> <li>• Calitatea bugetului</li> <li>• Maturitatea proiectului</li> <li>• Sustenabilitatea financiară și respectarea art. 56 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014– - un proiect punctat cu 0 la acest subcriteriu va fi eliminat</li> </ul> <p>În situația în care solicitantul nu demonstrează că prețul perceput pentru utilizarea infrastructurii corespunde prețului pieței sau valoarea finanțării nerambursabile solicitate ca ajutor de stat în temeiul art. 56 din Reg. 651 / 2014 depășește diferența dintre costurile eligibile și profitul din exploatare aferent investiției, cererea de finanțare va fi punctată cu 0 la aceste subcriterii și va fi respinsă din procesul de evaluare.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sustenabilitatea operațională</li> </ul> <p><b>Ponderea punctajului: 25%</b></p>
4.	Contribuția proiectului la principiile privind dezvoltarea durabilă, DNSH, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea și accesibilitatea	Pentru criteriile precum dezvoltarea durabilă, protecția mediului și pentru criteriile privind egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea și accesibilitatea, se acordă punctaje proiectelor ce implementează mecanisme și <u>masuri suplimentare față de minimul legislativ</u> . Cele trei subcriterii de selecție au în vedere situația în care prin proiect sunt propuse măsuri și mecanisme suplimentare față de minimul obligatoriu prevăzut de legislație; obligația respectării minimului legislativ se concretizează în criteriile de eligibilitate	Proiectul va fi evaluat având în vedere următoarele aspecte (subcriterii): <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Proiectul integrează principiul DNSH</b> acest subcriteriu de selecție are caracter eliminativ; îndeplinirea condițiilor privind conformarea cu principiul DNSH se face conform metodologiei disponibilă la adresa <a href="http://www.regiocentru.ro">www.regiocentru.ro</a></li> <li>• <b>Dezvoltare durabilă și protecția mediului</b> - vor fi punctate proiectele ce includ <i>măsuri/mecanisme suplimentare față de minimul legislativ</i> privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului și eficiență energetică sau care includ intervenții ce conduc la o reducere a consumului de energie sau proiecte ce au în vedere adoptarea de tehnologii verzi, practici de design sustenabil ori investiții în clădiri verzi</li> <li>• <b>Egalitate de șanse, de gen, nediscriminare și accesibilitate:</b> se vor puncta proiectele ce includ <i>măsuri/mecanisme suplimentare față de minimul legislativ</i></li> </ul>

Împreună dezvoltăm regiunea!

			privind: angajarea de persoane din categorii defavorizate; crearea de facilități / adaptarea infrastructurii/ echipamentelor pentru accesul persoanelor cu dizabilități  <b>Ponderea punctajului: 15%</b>
--	--	--	---

Împreună dezvoltăm regiunea!