



FIȘĂ DE PROIECT

Programul „Regiunea Centru” 2021-2027

Prioritatea de investiții 3. O REGIUNE CU COMUNITĂȚI PRIETENOASE CU MEDIUL

Acțiunea 3.3 – Investiții în infrastructură verde și albastră în mediul urban regional – municipii, Apel 2

1. PROIECT: Construcția, modernizarea și extinderea spațiilor verzi în Cartierul Vasile Aaron și Cartier Tineretului

2. BENEFICIAR: UAT MUNICIPIUL SIBIU

3. Date contact beneficiar: e-mail: pms@sibiu.ro

4. DURATA DE IMPLEMENTARE PROIECT (11.05.2026 – 11.11.2029, 42 luni)

5. SCOP/OBIECTIVUL proiectului

Obiectivul general al proiectului constă în dezvoltarea infrastructurii verzi și albastre din Municipiul Sibiu prin crearea a 2 noi spații urbane verzi, sustenabile, atractive și accesibile. Proiectul va genera grupului țintă beneficii tangibile și intangibile considerabile, contribuind la îmbunătățirea calității aerului și a vieții urbane, la stimularea mobilității nepoluante și la consolidarea rolului zonelor verzi din cartiere ca pol de recreere, socializare și educație ecologică pentru comunitate.

6. LOCAȚIE: Municipiul Sibiu

PARC VASILE AARON: Amplasamentul propus pentru realizarea investiției se află în zona estică a Municipiului Sibiu și este definit în partea nordică de străzile: Oașa, Muncel și Semaforului, iar în partea sudică de Râul Valea Săpunului.

PARC TINERETULUI: Amplasamentul propus pentru realizarea investiției se află în zona nordică a Municipiului Sibiu și este definit în partea nordică de Strada Berlin și Strada Madrid, în partea estică de Strada Roma, Aleea Boticelli, Strada Lisabona, în partea sudică de Strada Deventer și în partea vestică de Strada Londra.

7. VALORI PROIECT:

Organizația	Valoare totală eligibilă a proiectului incl. TVA eligibil	Valoare asistență financiară nerambursabilă			Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar	Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil	Valoare totală a proiectului
		Total, din care:	FEDR	BS			
	(lei)	(lei)	lei	(lei)	(lei)	(lei)	(lei)
UAT Municipiul Sibiu	36.801.061,00	36.065.039,78	31.280.901,85	4.784.137,93	736.021,22	19.492.634,73	56.293.695,73
TOTAL	36.801.061,00	36.065.039,78	31.280.901,85	4.784.137,93	736.021,22	19.492.634,73	56.293.695,73

8. JUSTIFICARE PROIECT:

Indicatorul suprafața spațiilor verzi/locuitor în municipii și orașe s-a menținut la 19,2 m², sensibil mai mică față de standardul minim la nivelul Uniunii Europene de 26 m²/locuitor sau față de cei 50 m²/locuitor recomandați de Organizația Mondială a Sănătății. Spațiile verzi actuale se concentrează cu precădere în zona centrală a municipiului și în zona sudică a municipiului fiind marcate de Parcul Sub Arini și de Parcul Natural Dumbrava Sibiului. În cazul zonelor de locuințe colective, spațiile verzi sunt evidențiate prin vegetația existentă în jurul blocurilor de locuințe, precum și de spațiile interstițiale dintre blocuri. Astfel trebuie avută în vedere creșterea calității vieții prin extinderea rețelei de spații

Împreună dezvoltăm regiunea!

publice și spații verzi în cartierele de blocuri, cum este Vasile Aaron). Totodată, este necesară reabilitarea spațiilor publice din cadrul cartierelor de case, cum este cartierul Tineretului.

9. ACȚIUNILE/ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE

PARC CARTIER TINERETULUI: Suprafață totală pe care sunt propuse intervenții: 29.397,30 mp. Prin această investiție se vor realiza următoarele:

- Amenajarea a 28.350,51 mp de spații verzi;
- Plantare cu plante perene autohtone, lucrări de înierbare, plantare arbori și arbuști, adaptați la condițiile pedo-climatice
- Amenajarea a 3 terenuri pentru tenis de masă (8,5 x 4,5 m); amenajarea unei zone de workout în suprafață de 150 mp; amenajarea unui joc de șah cu piese supradimensionate, realizate din oțel; amenajarea a 3 terenuri pentru tenis de masă (cu finisaj plută); amenajarea a 2 locuri de joacă în suprafață de 460 mp; amenajarea a 4 platforme suspendate din lemn amplasate adiacent albiei pârâului Rossbach pentru relaxare și observare a naturii (3 x 6m); amenajarea a 3 mini-zone de picnic în suprafață totală de 42 mp; amenajarea unei zone împrejmuite pentru activități cu animale de companie în suprafață de 340 mp; amenajarea a 3 pasarele pietonale suspendate metalice și a 2.828,70 mp de alei pietonale create din materiale permeabile naturale;
- Asigurarea de dotări specifice: 3 cișmele de apă potabilă, sistem de iluminat compus din 43 de stâlpi și 25 bolarzi cu corpuri LED și control adaptiv, sisteme de supraveghere (27 camere video), puncte de acces WiFi și alte dotări sau echipamente care asigură funcționarea optimă a spațiilor (bănci, rastele pentru biciclete, coșuri de gunoi, mese și scaune pentru picnic, panouri direcționale și panouri informative).

PARC CARTIER VASILE AARON: Suprafață totală pe care sunt propuse intervenții: 45.571,12 mp. Prin această investiție se vor realiza următoarele:

- Amenajarea a 41.297,77 mp de spații verzi;
- Plantare cu plante perene autohtone, lucrări de înierbare, plantare arbori și arbuști, adaptați la condițiile pedo-climatice
- Amenajarea unui teren de sport multifuncțional de 1.056 mp; amenajarea a 2 terenuri de tenis în suprafață totală de 810 mp; amenajarea unui perete de escaladă; amenajarea unui joc de șah cu piese supradimensionate, realizate din oțel; amenajarea unei zone de observare a naturii de 300 mp.

10. INDICATORI:

- Populația vizată de proiecte derulate în cadrul strategiilor de dezvoltare teritorială integrată (persoane) – 163.012 persoane;
- Strategii de dezvoltare teritorială integrată care beneficiază de sprijin (contribuții la strategii) – 1;
- Infrastructuri verzi care beneficiază de sprijin pentru alte scopuri decât adaptarea la schimbările climatice (hectare) – 6,96

11. GRUP ȚINTĂ: direcți, locuitorii cartierelor Tineretului și Vasile Aaron, și în subsidiar populația care locuiește pe o rază de 2 km față de infrastructura verde creată și care are acces la infrastructura nou creată, respectiv locuitorii cartierelor Țiglar, Veterani, Marmeladă, Zona Calea Șurii Mici – pentru parcul din cartierul Tineretului, și respectiv locuitorii cartierelor Trei Stejari și Broscărie – pentru parcul din cartierul Vasile Aaron.

Beneficiari indirecti ai investiției sunt toți ceilalți locuitori ai Municipiului, care vor beneficia de reducerea nivelului de poluare, îmbunătățirea calității aerului și a biodiversității, îmbunătățirea sănătății populației și protejarea mediului natural.

Împreună dezvoltăm regiunea!