



FIȘĂ DE PROIECT

Programul „Regiunea Centru” 2021-2027

PRIORITATEA 3 - O REGIUNE CU COMUNITĂȚI PRIETENOASE CU MEDIUL

OS 2.1 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră

Acțiunea 3.2 – Eficiență energetică în clădiri publice

Apelul de proiecte PRC/41/PRC_P3/OP2/RSO2.1/PRC_A24

1. **PROIECT:** Renovare energetică a secției Anatomie Patologică din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu

2. **BENEFICIAR:** UAT JUDEȚUL SIBIU

3. **Date contact beneficiar:** e-mail: proiecte@cjsibiu.ro

4. **DURATA DE IMPLEMENTARE PROIECT:** 39 luni (12 august 2026 – 12 noiembrie 2029)

5. **SCOP/OBIECTIVUL proiectului**

Prin implementarea acestui proiect, se vor aduce beneficii semnificative atât din punctul de vedere al economisirii energiei care are un impact financiar semnificativ asupra proprietarului, cât și din punct de vedere al protecției mediului, prin utilizarea resurselor naturale pentru producerea energiei.

Măsurile vizate de proiect constau în renovarea aprofundată a clădirilor publice aflate în proprietatea Consiliului Județean Sibiu prin creșterea performanței și eficienței energetice a clădirilor publice, utilizarea eficientă a resurselor și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră de la nivelul Municipiului Sibiu și automat la nivelul întregului județ.

Obiectivul specific al proiectului este reabilitarea termică aprofundată și eficientizarea energetică a secției Anatomie Patologică din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu, cu o suprafață utilă de 932,25 mp, în vederea realizării unei economii de energie primară de peste 60%.

6. **LOCAȚIE:**

Amplasamentul investiției este localizat în strada B-dul Corneliu Coposu nr. 2-4 (Spitalul Clinic Județean de Urgență din Sibiu).

7. **VALORI PROIECT:**

Valoare totală eligibilă a proiectului, incl. TVA eligibil	Valoare eligibilă nerambursabilă din partea fondurilor (FEDR/FSE+/FC/FTJ)		Valoarea eligibilă nerambursabilă din bugetul național		Valoare cofinanțare eligibilă beneficiar		Valoare totală neeligibilă a proiectului, incl. TVA neeligibil¹	Valoare totală a proiectului
(lei)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(%)	(lei)	(lei)
1 = 2 + 3 + 4	2	2 ¹	3	3 ¹	4	4 ¹	5	6 = 1 + 5
6.986.441,19	5.938.475,01	85,00	908.237,36	13,00	139.728,82	2,00	391.105,92	7.377.547,11

8. **JUSTIFICARE PROIECT:**

Necesitatea realizării obiectivului de investiție „Renovare energetică a secției Anatomie Patologică din cadrul Spitalului Clinic Județean de Urgență Sibiu” rezultă din starea actuală a clădirii: tencuieli și vopsitorii degradate la fațade, inclusiv la zona de soclu; învelitoarea din țiglă ceramică degradată; sorturile/glafurile din tabla metalică prezintă degradări și desprinderi de la poziția inițială de montaj; degradări la finisajele interioare în zona mansardei; clădirea nu este termoizolată. Aceste degradări duc

¹ TVA care nu se încadrează în prev. Art. 9, alin (1) sau (2) din HG 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă
Împreună dezvoltăm regiunea!

la pierderi de căldură și consumul mare cu utilități, având în vedere localizarea amplasamentului și condițiile climatice. Pentru asigurarea activității în continuare, este necesară reparația capitală, refuncționalizarea clădirii și îmbunătățirea performanței energetice, obligatorii pentru funcționarea în condiții de legalitate.

9. ACȚIUNILE/ACTIVITĂȚILE PRINCIPALE

- izolarea termică a fațadei – parte vitrată;
- izolarea termică a fațadei – parte opacă;
- izolarea termică a planșeului sub podul existent al clădirii;
- înlocuirea sau suplimentarea centralelor termice, în scopul asigurării necesarului de consum și/sau creșterii randamentului și al reducerii emisiilor echivalent CO₂;
- repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă;
- montarea sistemelor/echipamentelor de climatizare, de condiționare a aerului, a instalațiilor de ventilare mecanică cu recuperare a căldurii,
- reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat;
- montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și monitorizare, care fac posibilă economia de energie
- demontarea și refacerea elementelor afectate de lucrările de reabilitare;
- instalații detectare, semnalizare și alarmare incendiu;

10. INDICATORI:

- RCO19_Clădiri publice cu o performanță energetică îmbunătățită (metri pătrați) – 1.400,500
- RCR29_Emisii de gaze cu efect de seră estimate (tone CO₂ echivalent/an) - 48,167
- RCR26_Consum anual de energie primară (din care: al locuințelor, clădirilor publice, întreprinderilor etc.) (MWh/an) - 349,220
- Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m²/an) – 237,560

11. GRUP ȚINTĂ:

Parte din populația județului care beneficiază de serviciile medicale din cadrul Laboratorului de Anatomie Patologică, respectiv, servicii de diagnostic histopatologic pentru o varietate de afecțiuni medicale: dermatologie, ginecologie, urologie, hematologie, nefrologie, oftalmologie, chirurgie generală, chirurgie oncologică, chirurgie toracică și fetală.

12. REZULTATE / IMPACT INDICATORI

- Consum anual de energie primară - valoare la începutul implementării proiectului - 605,477 kWh/mp/an, iar valoarea la finalul implementării proiectului - 374,599 kWh/mp/an;
- Emisii de gaze cu efect de sera estimate - valoare la începutul implementării proiectului - 129,67kgCO₂/mp/an, valoare la finalul implementării proiectului - 51,668 kgCO₂/mp/an;
- Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire - valoare la începutul implementării proiectului - 489,58 kWh/mp/an, valoare la finalul implementării proiectului - 326,39 kWh/mp/an;
- Suprafață clădire publică cu performanță energetică îmbunătățită - valoare la începutul implementării proiectului - 1.400,50 mp, valoare la finalul implementării proiectului - 1.400,50 mp.

Împreună dezvoltăm regiunea!